



Interessengemeinschaft e.V.

Das Viertel

Herrn/Frau

...
...
...

Bremen, d. 19.06.2009

Innovationsbereich „Das Viertel“

Liebe Anlieger der Straßenzüge Ostertorsteinweg / Vor dem Steintor,

in Zeiten von Finanzkrise und sinkender Immobilienpreise haben Sie die Chance, den Wert Ihres Grundbesitzes zu erhalten und zu steigern. Die Werthaltigkeit der Immobilien im Viertel ist abhängig von der Attraktivität des Standorts für Kunden und Bewohner. Diese Attraktivität gilt es zu wahren und zu verbessern. Seit Juli 2006 gibt es in Bremen das Gesetz zur Stärkung von Einzelhandels- und Dienstleistungszentren. Dieses ermöglicht es Grundeigentümern eines Standorts, sich verbindlich zusammenzuschließen und gemeinsam in eine erfolgreiche Zukunft zu investieren.

Auf dieser Basis hat sich eine aktive Gruppe von Grundeigentümern gebildet, die in einem Prozess aus Informations- und Diskussionsforen sowie intensivem Nachdenken ein Investitionsprogramm zur Zukunftssicherung des Standorts Viertel erarbeitet und die erforderliche Menge von Unterstützern gewonnen hat. Im Rahmen dieses Programms soll ein sogenannter Innovationsbereich (BID) im Viertel entstehen.

Wir möchten Sie darüber informieren, dass nun das Programm mit seinen Kosten sowie Angaben zu den Grundstücken, die in den Innovationsbereich einbezogen sind, vom 29.06. bis 27.07.2009 beim Senator für Wirtschaft und Häfen, Zweite Schlachtpforte 3, 28195 Bremen, während der allgemeinen Dienstzeiten öffentlich ausliegen. Dort können Sie als Grundeigentümer Anregungen zu Protokoll geben oder die Einrichtung des Innovationsbereichs schriftlich oder zur Niederschrift bei der Aufsichtsbehörde ablehnen.

Um Ihnen einen Vorgeschmack auf die Projekte zu geben, die in den kommenden fünf Jahren verwirklicht werden sollen, haben wir Ihnen das Handlungskonzept des Innovationsbereichs Viertel beigefügt. Weitere Informationen können Sie im Internet auf der Seite www.dasviertel.de unter dem Menüpunkt SG Viertel einsehen.

Eine weitere Informationsquelle finden Sie unter www.bid-in-bremen.de

Ostertorsteinweg 13 /14 * 28203 Bremen

Telefon: 0421 / 79 46 517 und Fax: 0421 / 33 65 422

Vorstand: Norbert Caesar * Peter Christoffersen * Jens Schumacher

Amtsgericht Bremen VR-Nr.:4393 * Bankverbindung: Sparkasse Bremen, BLZ 29050101, Kto-Nr. 1010602



1/4 Interessengemeinschaft e.V.

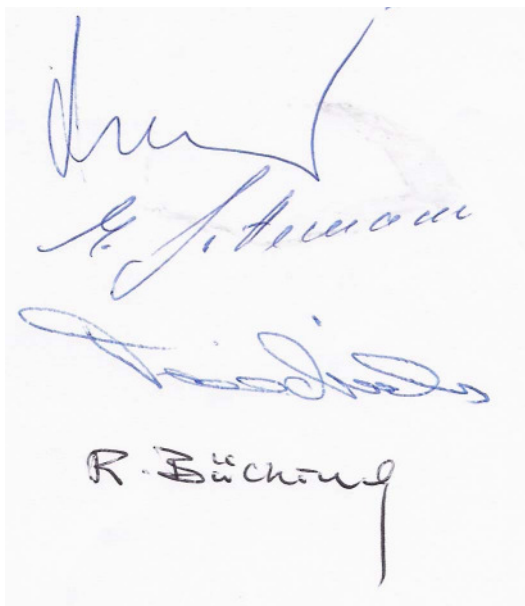
Das Viertel

Ihre Fragen beantworten wir als Initiatoren und zukünftige Aufgabenträger gerne unter der folgenden Telefonnummer: 01522 4284564

Mit freundlichen Grüßen
Interessengemeinschaft Das Viertel e.V.



Für die Initiativgruppe



gez.
Friedrichs, Lattemann, Siemer, Bücking